

## Wohnbauförderung Land Steiermark für PV-Anlagen

Seit 01.01.2023 ist die neue Wohnbauförderung des Landes Steiermark in Kraft.

Die Förderung wird von einem Darlehenssystem mit laufenden Annuitätenzuschüssen auf einmalige Direktzuschüsse umgestellt.

Bei der „**Kleinen Wohnhaussanierung**“ gibt es einen **einmaligen Direktzuschuss von 15 %** bzw. bei der „**Umfassenden energetischen Sanierung**“ gibt es einen **einmaligen Direktzuschuss von 30 %**. Das Ausstellungsdatum der Rechnungen darf zum Zeitpunkt des Förderungsantrages nicht mehr als 24 Monate zurückliegen.

### „Kleine Wohnhaussanierung“

Die Förderung kann für eine Vielzahl an (Einzel-) Maßnahmen gewährt werden u.a. für **energierelevante Maßnahmen an Haustechniksystemen** wie z.B. die Errichtung von Photovoltaikanlagen und Stromspeichersystemen. Die Photovoltaikanlage kann auch auf einem Nebengebäude (z.B. Wirtschaftsgebäude) errichtet werden, wenn der erzeugte Strom für Wohnzwecke genutzt wird.

### Förderungshöhe bzw. max. förderbare Kosten:

**Photovoltaikanlage inkl. Energiemanagementsystem und Stromspeicheranlage** sowie die Neuerrichtung der **Elektro-Verteileranlage** sind mit **15 % Direktzuschuss förderbar**. Pro Wohneinheit können bis max. 15 kWp bzw. für ein Zweifamilienhaus max. 30 kWp gefördert werden. Max. förderbare Kosten von € 85.000,- inkl. USt. sind möglich. Frei aufgestellte PV-Anlagen sind nicht förderbar!

### Förderbeispiel – Photovoltaikanlage mit Stromspeichersystem:

<b>Photovoltaikanlage 10 kWp</b>	<b>€ 17.000,-</b>
<b>Stromspeicheranlage 15 kWh</b>	<b>€ 11.200,-</b>
Gesamtkosten (inkl. 20 % USt.) - zum Vergleich	€ 28.200,-
<b>Gesamtkosten (0 % USt.) - ab 01.01.2024 *</b>	<b>€ 23.500,-</b>
abzüglich Wohnbauförderung Land Stmk. (15 %)	- € 3.525,-
abzüglich Gemeindeförderung (Annahme)	- € 600,-
<b>Tatsächliche Gesamtkosten</b>	<b>€ 19.375,-</b>

\* PV-Anlagen & Stromspeicher sind vom 01.01.2024 bis 31.12.2025 von der Umsatzsteuer befreit

### Nähere Informationen und Förderabwicklung:

**Regionalenergie Steiermark**, Florianigasse 9, 8160 Weiz

Frau Sabrina Großegger, Tel: 03172/30321 DW 5678

E-Mail: [sanierung@regionalenergie.at](mailto:sanierung@regionalenergie.at) Internet: [www.kraftwerk-sonne.at](http://www.kraftwerk-sonne.at)